

BAN TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN THUỘC QUYỀN SỞ HỮU CỦA TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH VỐN NHÀ NƯỚC TẠI CTCP ĐIỆN ẢNH CẦN THƠ KHUYẾN CÁO CÁC NHÀ ĐẦU TƯ TIỀM NĂNG NÊN THAM KHẢO BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN NÀY VÀ QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ TRƯỚC KHI QUYẾT ĐỊNH ĐĂNG KÝ THAM GIA ĐẤU GIÁ. VIỆC CHÀO BÁN CỔ PHẦN NÀY KHÔNG PHẢI LÀ ĐỢT CHÀO BÁN ĐỂ HUY ĐỘNG VỐN CHO CÔNG TY MÀ CHỈ LÀM THAY ĐỔI TỶ LỆ SỞ HỮU TRONG CƠ CẤU CỔ ĐÔNG VÀ KHÔNG LÀM THAY ĐỔI MỨC VỐN ĐIỀU LỆ ĐÃ ĐĂNG KÝ CỦA CÔNG TY

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN CỦA TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH VỐN NHÀ NƯỚC TẠI CÔNG TY CỔ PHẦN ĐIỆN ẢNH CẦN THƠ



**TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH VỐN NHÀ NƯỚC-
CHI NHÁNH KHU VỰC PHÍA NAM**

Địa chỉ: 16 Trương Định, Phường 6, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh

Điện thoại: (84-8) 6299 2082

Fax: (84-8) 6299 2085

CTCP ĐIỆN ẢNH CẦN THƠ

Địa chỉ: 91 – 93 Võ Văn Tần, P. Tân An, Q. Ninh Kiều, TP. Cần Thơ

Điện thoại: 0292. 3823625 Fax: 0292.3829262

THÔNG TIN VỀ ĐỢT CHÀO BÁN CỔ PHẦN CỦA TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH VỐN NHÀ NƯỚC

THÔNG TIN VỀ CÔNG TY CỔ PHẦN

- Tên công ty : Công ty cổ phần Điện ảnh Cần Thơ
- Địa chỉ : 91 - 93 Võ Văn Tần, P. Tân An, Q. Ninh Kiều, Tp. Cần Thơ (lô đất này đã bị UBND Tp.Cần Thơ thu hồi)
- Vốn điều lệ hiện tại : 6.221.600.000 đồng
- Tổng số cổ phần : 62.216 cổ phần
- Mệnh giá : 100.000 đồng
- Ngành nghề kinh doanh : Kinh doanh trong lĩnh vực phát hành và chiếu phim

THÔNG TIN VỀ ĐỢT CHÀO BÁN

- Tổ chức chào bán cổ phần : Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn Nhà nước – Chi nhánh khu vực phía nam
- Tên cổ phần chào bán : Cổ phần Công ty cổ phần Điện ảnh Cần Thơ
- Loại cổ phần chào bán : Cổ phần phổ thông, tự do chuyển nhượng
- Tổng số lượng chào bán : 15.503 cổ phần (chiếm tỷ lệ 24,92% trên tổng số cổ phần của Công ty)
- Phương thức chào bán : Bán đấu giá công khai trọn lô
- Chuyển quyền sở hữu : Chuyển nhượng trực tiếp tại Tổ chức phát hành

MỤC LỤC

I.	CĂN CỨ PHÁP LÝ	1
II.	CÁC NHÂN TỐ RỦI RO.....	1
1.	Rủi ro về kinh tế	1
1.1.	Rủi ro về tốc độ tăng trưởng kinh tế.....	1
1.2.	Rủi ro lạm phát.....	2
1.3.	Rủi ro lãi suất	2
2.	Rủi ro về luật pháp	3
3.	Rủi ro cạnh tranh	3
4.	Rủi ro đặc thù ngành	3
5.	Rủi ro của đợt chào bán.....	3
6.	Rủi ro khác	3
III.	CÁC BÊN LIÊN QUAN ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN.....	4
1.	Tổ chức phát hành	4
IV.	CÁC KHÁI NIỆM.....	5
V.	TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG TY	6
1.	Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển	6
2.	Cơ cấu tổ chức và bộ máy quản lý Công ty.....	9
3.	Cơ cấu bộ máy quản lý của Công ty.....	9
4.	Hoạt động kinh doanh	11
5.	Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trong 03 năm gần nhất.....	13
6.	Vị thế của Công ty so với các doanh nghiệp khác trong ngành.....	14
7.	Chính sách đối với người lao động.....	14
8.	Chính sách cổ tức	16
9.	Tình hình hoạt động tài chính.....	16
10.	Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc, Ban kiểm soát	19
11.	Tài sản	22
12.	Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan đến Công ty:	22
VI.	THÔNG TIN VỀ VIỆC BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN	23
1.	Những thông tin cơ bản về việc đấu giá.....	23
2.	Mục đích của việc chào bán	24
3.	Địa điểm công bố thông tin	24

4.	Đối tượng tham gia và các quy định liên quan.....	24
5.	Lập và nộp phiếu tham dự đấu giá	26
6.	Làm thủ tục chuyển nhượng cổ phần	26
VII.	THAY LỜI KẾT	26

DANH MỤC BẢNG BIỂU

Bảng 1: Cơ cấu vốn điều lệ của Công ty tại thời điểm 31/07/2017.....	6
Bảng 2: Danh sách cổ đông nắm giữ trên 5% vốn cổ phần đến thời điểm 31/07/2017.....	7
Bảng 3: Danh sách cổ đông sáng lập.....	7
Bảng 4: Danh sách tổ chức đang nắm quyền kiểm soát đối với Công ty	8
Bảng 5: Kết quả hoạt động kinh doanh năm 2012 - 2015	12
Bảng 6: Bảng cơ cấu chi phí	12
Bảng 7: Bảng kết quả sản xuất kinh doanh	13
Bảng 8: Tình hình lao động đến 31/07/2017	15
Bảng 9: Tình hình tài sản cố định tại thời điểm 31/03/2016	16
Bảng 10: Tình hình trích lập các quỹ năm 2011 - 2014	17
Bảng 11: Các khoản phải thu của Công ty năm 2011 - 2014	17
Bảng 12: Nợ phải trả của Công ty năm 2011 - 2014.....	17
Bảng 13: Một số chỉ tiêu tài chính năm 2012 - 2014	18
Bảng 14: Tình hình tài sản cố định tại thời điểm 31/03/2016	22
Bảng 15: Tình hình sử dụng đất của Công ty đến 31/07/2017.....	22

I. CĂN CỨ PHÁP LÝ

- Luật Doanh nghiệp số 60/2005/QH11 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 29 tháng 11 năm 2005;
- Nghị định số 102/2010/NĐ-CP ngày 01/10/2010 của Chính phủ Hướng dẫn chi tiết thi hành một số điều của Luật Doanh nghiệp;
- Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18/07/2011 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần;
- Nghị định 151/2013/NĐ-CP ngày 01/11/2013 của Chính phủ về chức năng, nhiệm vụ và cơ chế hoạt động của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước;
- Nghị định số 57/2014/NĐ-CP ngày 16/06/2014 của Chính phủ về Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước;
- Thông tư số 127/2014/TT-BTC ngày 05/09/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn xử lý tài chính và xác định giá trị doanh nghiệp khi thực hiện chuyển doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần;
- Quyết định số 55/2009/QĐ-TTg ngày 15/04/2009 của Thủ tướng Chính phủ về tỷ lệ tham gia của nhà đầu tư nước ngoài trên thị trường chứng khoán Việt Nam;
- Quyết định số 06/QĐ-ĐTKDV.HDTV2014 ngày 11/04/2014 của Chủ tịch Hội đồng Thành viên Tổng Công ty Đầu tư và kinh doanh vốn Nhà nước về việc Ban hành Quy chế bán cổ phần của Tổng Công ty Đầu tư và kinh doanh vốn Nhà nước tại doanh nghiệp;
- Quyết định số /QĐ-ĐTKDV ngày của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc bán đấu giá cổ phần của SCIC tại Công ty cổ phần Điện ảnh Cần Thơ;

II. CÁC NHÂN TỐ RỦI RO

1. Rủi ro về kinh tế

1.1. Rủi ro về tốc độ tăng trưởng kinh tế

Năm 2016, GDP của Việt Nam ước đạt tăng 6,21% so với năm 2015. Trong đó, quý I tăng 5,48%; quý II tăng 5,78%; quý III tăng 6,56%, quý IV tăng 6,68%. Nhìn chung, giữa bối cảnh biến động của chính trị và kinh tế thế giới, với nền tảng kinh tế được cải thiện, thị trường chứng khoán Việt Nam tăng trưởng, thị trường tiêu dùng nói chung tiếp tục sôi động trong năm 2016. Tuy tốc độ tăng trưởng GDP cuối năm 2016 không đạt mục tiêu tăng trưởng đề ra là 6,7%, Việt Nam vẫn là một điểm sáng trong khu vực với nền kinh tế được kỳ vọng sẽ tiếp tục đà tăng trưởng trong năm tới. Đây là yếu tố thuận lợi tạo lợi thế tăng trưởng cho ngành nói chung và Công ty nói riêng.

Tăng trưởng GDP quý 1/2017 đạt 5,1%, thấp hơn cùng kỳ năm 2016 chủ yếu do tác động của ngành khai khoáng và xây dựng. Loại trừ yếu tố mùa vụ, tăng trưởng GDP đã giảm quý thứ 2

liên tiếp; Mặc dù được dự báo sẽ có sự cải thiện trong 3 quý cuối năm nhưng khả năng tăng trưởng đạt mục tiêu 6,7% trong năm 2017 được Ủy Ban Giám sát tài chính quốc gia đánh giá là rất khó khăn. Tuy nhiên, nhà đầu tư gián tiếp nước ngoài vẫn tiếp tục tin tưởng và triển vọng kinh tế và thị trường chứng khoán Việt Nam. Việc FED tăng lãi suất trong tháng 3 không tác động nhiều đến dòng vốn nước ngoài do phần lớn các quỹ ngoại đầu tư vào Việt Nam với định hướng đầu tư dài hạn.

Trong khi đó, các doanh nghiệp trong nước vẫn tiếp tục đối mặt với nhiều khó khăn và vấn đề còn tồn tại như: quá trình tái cơ cấu ngân hàng, xử lý nợ xấu và tái cơ cấu doanh nghiệp Nhà nước chưa có nhiều tiến triển, sức cầu trong nước yếu và đặc biệt là căng thẳng ở biển Đông, sẽ là những rào cản không nhỏ cho đà tăng trưởng.

Tốc độ tăng trưởng kinh tế sẽ ảnh hưởng đến hoạt động kinh doanh của các doanh nghiệp Việt Nam nói chung và của Công ty cổ phần Thương Nghiệp Cà Mau nói riêng, đặt Công ty trước tình thế phải đổi mới, vươn lên và có những chính sách kinh doanh linh hoạt để phù hợp với điều kiện kinh tế.

1.2. Rủi ro lạm phát

Tổng cục Thống kê công bố cho thấy, chỉ số giá tiêu dùng (CPI) của 2016 tăng 4,74% so với năm 2015, thấp hơn chỉ tiêu kinh tế chính phủ đề ra cho năm nay là 5%, bình quân mỗi tháng năm 2016 tăng 0,4%. Chỉ số giá tiêu dùng bình quân quý I năm nay tăng 4,96% so với bình quân cùng kỳ năm 2016, cao hơn so với mức của cùng kỳ 3 năm gần đây.

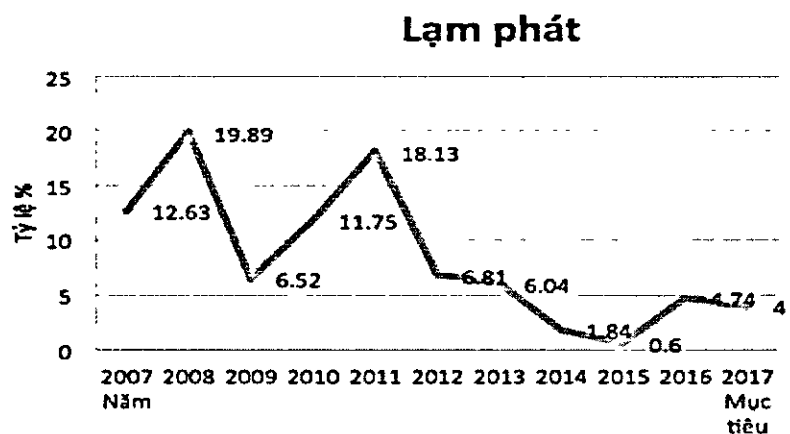
Theo Tổng cục thống kê, CPI quý I năm nay tăng do một số nguyên nhân chủ yếu sau: Các địa phương thực hiện điều chỉnh giá dịch vụ y tế và thực hiện lộ trình

tăng học phí; Hai tháng đầu năm nay trùng với Tết Nguyên đán nên nhu cầu về lương thực, thực phẩm tăng lên; Giá nhiên liệu trên thị trường thế giới trong 3 tháng đầu năm 2017 tăng mạnh, làm cho giá xăng dầu bình quân quý I tăng 34,92% so với cùng kỳ, đóng góp 1,45% vào mức tăng CPI chung. Điều này tạo áp lực cho

chính phủ trong việc đạt được chỉ tiêu lạm phát 4% trong năm nay, nhất là trong điều kiện có nhiều yếu tố tác động lên việc tăng giá chung của nền kinh tế.

1.3. Rủi ro lãi suất

Công ty Cổ phần Điện ảnh Cần Thơ không sử dụng vốn vay để hoạt động kinh doanh, do đó các biến động lãi suất sẽ không ảnh hưởng lớn đến quá trình kinh doanh của công ty.



2. Rủi ro về luật pháp

Luật doanh nghiệp, Luật Chứng khoán và các văn bản hướng dẫn liên quan. Bên cạnh đó, Công ty còn phải tuân thủ theo các văn bản pháp lý của Ủy ban nhân dân tỉnh Cần Thơ ban hành.

3. Rủi ro cạnh tranh

Nền kinh tế thị trường cùng với xu thế hội nhập đặt ra cho Công ty Cổ phần Điện ảnh Cần Thơ rất nhiều cơ hội cũng như thách thức.

Những biến động của nền kinh tế ảnh hưởng trực tiếp đến các ngành nghề hoạt động của Công ty đòi hỏi Công ty phải có một bộ máy quản lý giỏi, tâm huyết, có kinh nghiệm thực tế mới có thể đứng vững và phát triển trong môi trường cạnh tranh ngày càng gay gắt. Đây là một trong những rủi ro và thách thức lớn nhất đối với Công ty hiện tại và trong tương lai.

4. Rủi ro đặc thù ngành

Do Công ty Cổ phần Điện ảnh Cần Thơ hoạt động trong lĩnh vực phát hành phim và chiếu phim nên chịu sự điều chỉnh của các Luật, Nghị định của Việt Nam về bảo hộ quyền Tác giả, Tác phẩm chống vi phạm bản quyền. Bên cạnh đó, Việt Nam tham gia Công ước Bern từ tháng 10/2004, thế nhưng hiện tại, việc bảo vệ quyền Tác giả, Tác phẩm còn bị hạn chế và chưa thật hiệu quả. Do đó việc in lậu, in nổi bản băng đĩa hình tràn lan không xin phép dẫn đến thiệt hại không nhỏ cho các doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực này nói chung và Công ty Cổ phần Điện ảnh Cần Thơ nói riêng.

5. Rủi ro của đợt chào bán

Đợt chào bán này không được bảo lãnh phát hành, hơn nữa việc chào bán cổ phiếu thành công hay không còn phụ thuộc vào nhiều yếu tố như: nhu cầu cổ phiếu ngành văn hóa - điện ảnh, cung - cầu cổ phiếu toàn thị trường cũng như tâm lý, sự kỳ vọng của nhà đầu tư vào cổ phiếu Công ty Cổ phần Điện ảnh Cần Thơ tại thời điểm chào bán. Do vậy việc chào bán cổ phiếu Công ty Cổ phần Điện ảnh Cần Thơ vẫn có thể xảy ra rủi ro không bán hết, trong trường hợp này, SCIC sẽ phối hợp với doanh nghiệp để phân phối số cổ phiếu chưa chào bán hết.

6. Rủi ro khác

Các rủi ro khác như thiên tai, hỏa hoạn hoặc những rủi ro bất khả kháng khác... nếu xảy ra sẽ gây thiệt hại lớn cho tài sản cũng như tình hình hoạt động chung của Công ty.

III. CÁC BÊN LIÊN QUAN ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

Tổ chức phát hành

Công ty Cổ phần Điện ảnh Cần Thơ

Đại diện: Ông Tô Hoài Hồ

Chức vụ: Thành viên HĐQT, Giám đốc Công ty

Địa chỉ: Số 91 – 93 Võ Văn Tần, P. Tân An, Q. Ninh Kiều, TP. Cần Thơ

Điện thoại: 0292 3823 625

Fax: 0292 3829 262

Chúng tôi xác nhận rằng SCIC là cổ đông có quyền sở hữu đầy đủ và hợp pháp đối với số cổ phần chào bán và đảm bảo rằng các thông tin và số liệu trong Bản công bố thông tin này là phù hợp với thực tế mà chúng tôi được biết, hoặc đã điều tra, thu thập một cách hợp lý. Việc chào bán cổ phần này không phải là đợt chào bán để huy động vốn cho Công ty mà chỉ làm thay đổi tỷ lệ sở hữu trong cơ cấu cổ đông và không làm thay đổi mức vốn điều lệ đã đăng ký của Công ty.

IV. CÁC KHÁI NIỆM

SCIC	Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước
Công ty	Công ty Cổ phần Điện ảnh Cần Thơ
Tổ chức bán đấu giá	Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước
Điện ảnh Cần thơ	Công ty Cổ phần Điện ảnh Cần Thơ
CBTT	Công bố thông tin
CNĐKKD	Chứng nhận đăng ký kinh doanh
CBCNV	Cán bộ công nhân viên
GDP	Gross Domestic Product – Tổng sản phẩm nội địa
WTO	World Trade Organisation – Tổ chức thương mại Thế giới
HĐQT	Hội đồng quản trị
CP	Cổ phần
CTCP	Công ty Cổ phần
BCTC	Báo cáo tài chính
TSLĐ	Tài sản lưu động
HTK	Hàng tồn kho
TTS	Tổng tài sản
TP	Thành Phố
UBND	Ủy ban nhân dân

V. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG TY

1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển

1.1. Quá trình hình thành và phát triển

Công ty Cổ phần Điện ảnh Cần Thơ tiền thân là doanh nghiệp Nhà nước mang tên Công ty Phát hành Phim và Chiếu bóng Cần Thơ. Năm 2003, Công ty Phát hành Phim và Chiếu bóng Cần Thơ cổ phần hóa theo Quyết định số 4722/QĐ-UB ngày 25/12/2003 của Ủy ban Nhân dân tỉnh Cần Thơ - nay là Ủy ban Nhân dân Thành phố Cần Thơ với số vốn điều lệ ban đầu là 7 tỷ đồng. Tuy nhiên, đến nay, Công ty đã tổ chức phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ nhiều lần trong năm 2006, 2007 nhưng chưa có nhà đầu tư chiến lược nào tham gia.

Vốn điều lệ của Công ty hiện nay là 6,2 tỷ đồng.

1.2. Giới thiệu Công ty

- Tên tổ chức phát hành : **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐIỆN ẢNH CẦN THƠ**
- Trụ sở chính : 91 - 93 Võ Văn Tần, P. Tân An, Q. Ninh Kiều, Tp. Cần Thơ
- Điện thoại : 0292. 3823 625
- Fax : 0292. 3829 262
- Giấy CN ĐKKD : Số 1800551833 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Cần Thơ cấp lần đầu ngày 20 tháng 02 năm 2004 và thay đổi lần thứ 8 ngày 15 tháng 06 năm 2012.
- Vốn điều lệ : 6.221.600.000 đồng
- Ngành nghề kinh doanh:

Công ty Cổ phần Điện ảnh Cần Thơ hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 1800551833 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Cần Thơ cấp lần đầu ngày 20 tháng 02 năm 2004 và thay đổi lần thứ 8 ngày 15 tháng 06 năm 2012, gồm các ngành nghề kinh doanh sau:

- Hoạt động chiếu phim (Mã ngành: 5914)
- Phát hành phim và chiếu phim, phòng thu âm và quảng cáo trên băng đĩa; Bán và cho thuê băng đĩa hình; Dịch vụ karaoke; Dịch vụ truy cập Internet; Kinh doanh văn phòng phẩm; Cho thuê văn phòng; Kinh doanh hàng cơ khí điện máy, dệt da may mặc, vàng bạc đá quý, hàng bách hóa tổng hợp.

1.3. Cơ cấu vốn cổ phần

Bảng 1: Cơ cấu vốn điều lệ của Công ty tại thời điểm 31/07/2017

Stt	Danh mục	Số cổ phần nắm giữ	Giá trị (Đồng)	Tỷ lệ (%)
1	SCIC	15.503	1.550.300.000	24,9
2	CTCP Xây dựng Công trình Giao thông 586			

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐÁU GIÁ CỔ PHẦN TẠI CTCP ĐIỆN ẢNH CẦN THƠ

Stt	Danh mục	Số cổ phần nắm giữ	Giá trị (Đồng)	Tỷ lệ (%)
	Võ Ngọc Cường – Chủ tịch HĐQT (Đại diện vốn CTCP XDCTGT 586)	27.178	2.717.800.000	43,7
	Nguyễn Văn Hòa – Trưởng BKS (Đại diện vốn CTCP XDCTGT 586)	13.000	1.300.000.000	20,9
3	Cổ đông bên ngoài			
	Cá nhân	622	62.200.000	1,0
	Tổ chức	-	-	-
4	Cổ phiếu quỹ	5.913	591.300.000	9,5
	Tổng cộng	62.216	6.221.600.000	100

(Nguồn: Công ty Cổ phần Điện ảnh Cần Thơ)

1.4. Danh sách cổ đông nắm giữ từ 5% vốn cổ phần của Công ty trở lên

Bảng 2: Danh sách cổ đông nắm giữ trên 5% vốn cổ phần đến thời điểm 31/07/2017

Stt	Họ tên	Địa chỉ	Số cổ phần	Tỷ lệ (%)
1	SCIC	Tầng 23 - Tòa nhà Charmvit, 117 Trần Duy Hưng, Cầu Giấy, Hà Nội	15.503	24,9
2	CTCP Xây dựng Công trình Giao thông 586	Số 02 Nguyễn Thiện Thuật, Phường 24, Q. Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh	40.178	64,6
Tổng cộng			55.681	89,5

(Nguồn: Công ty Cổ phần Điện ảnh Cần Thơ)

1.5. Danh sách cổ đông sáng lập và tỷ lệ nắm giữ

Bảng 3: Danh sách cổ đông sáng lập

Stt	Họ tên	Địa chỉ	Số cổ phần	Tỷ lệ (%)
1	Vốn nhà nước	Thành phố Cần Thơ, Việt Nam	24.500	35
2	Đặng Hoàng Thanh	243/46 Đường 30/04, P. Hưng Lợi, Q. Ninh Kiều, Thành phố Cần Thơ	5.229	7,47

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẦU GIÁ CỐ PHẦN TẠI CTCP ĐIỆN ẢNH CẦN THƠ

Stt	Họ tên	Địa chỉ	Số cổ phần	Tỷ lệ (%)
3	Nguyễn Việt Hoài	2/59A Lê Lai, P. An Phú, Q. Ninh Kiều, Thành phố Cần Thơ	2.260	3,23
4	Dương Văn Sơn	156/29 Đoàn Thị Điểm, P. Cái Khế, Q. Ninh Kiều, Thành phố Cần Thơ	1.269	1,81
5	Lê Quang Huy	31/31 Trần Việt Châu, P. An Hòa, Q. Ninh Kiều, Thành phố Cần Thơ	36	0,05
6	Trần Hữu Yên	188/104 Nguyễn Văn Cừ, P. An Hòa, Q. Ninh Kiều, Thành phố Cần Thơ	188	0,27
7	Bùi Thị Như Mai	138/18 Trần Hưng Đạo, P. An Phú, Q. Ninh Kiều, Thành phố Cần Thơ	224	0,32
8	CBCNV Công ty	Thành phố Cần Thơ	4.794	6,85
Tổng cộng			38.500	55,00

(Nguồn: Công ty Cổ phần Điện ảnh Cần Thơ)

Ghi chú: Theo quy định tại Khoản 5, Điều 84, Luật Doanh nghiệp số 60/2005/QH11 ngày 29 tháng 11 năm 2005 thì cổ đông sáng lập của Công ty hiện nay không còn bị hạn chế chuyển nhượng.

1.6. Những tổ chức đang nắm quyền kiểm soát đối với Công ty Cổ phần Điện ảnh Cần Thơ

Bảng 4: Danh sách tổ chức đang nắm quyền kiểm soát đối với Công ty

Stt	Họ tên	Địa chỉ	Số cổ phần	Tỷ lệ (%)
1	SCIC	Tầng 23 - Tòa nhà Charmvit, 117 Trần Duy Hưng, Cầu Giấy, Hà Nội	15.503	24,9
2	CTCP Xây dựng Công trình Giao thông 586	Số 02 Nguyễn Thiện Thuật, Phường 24, Q. Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh	40.178	64,6
Tổng cộng			55.681	89,5

(Nguồn: Công ty Cổ phần Điện ảnh Cần Thơ)

2. Cơ cấu tổ chức và bộ máy quản lý Công ty

Hiện nay Công ty cổ phần Điện ảnh Cần Thơ được tổ chức và hoạt động theo Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIV kỳ họp thứ 08 thông qua ngày 26/11/2014. Cơ sở của hoạt động quản trị và điều hành của Điện ảnh Cần thơ là Điều lệ tổ chức và hoạt động.

➤ **Trụ sở chính: Công ty Cổ phần Điện ảnh Cần Thơ**

Địa chỉ: 91 - 93 Võ Văn Tần, Phường Tân An, Quận Ninh Kiều, Thành phố Cần Thơ.

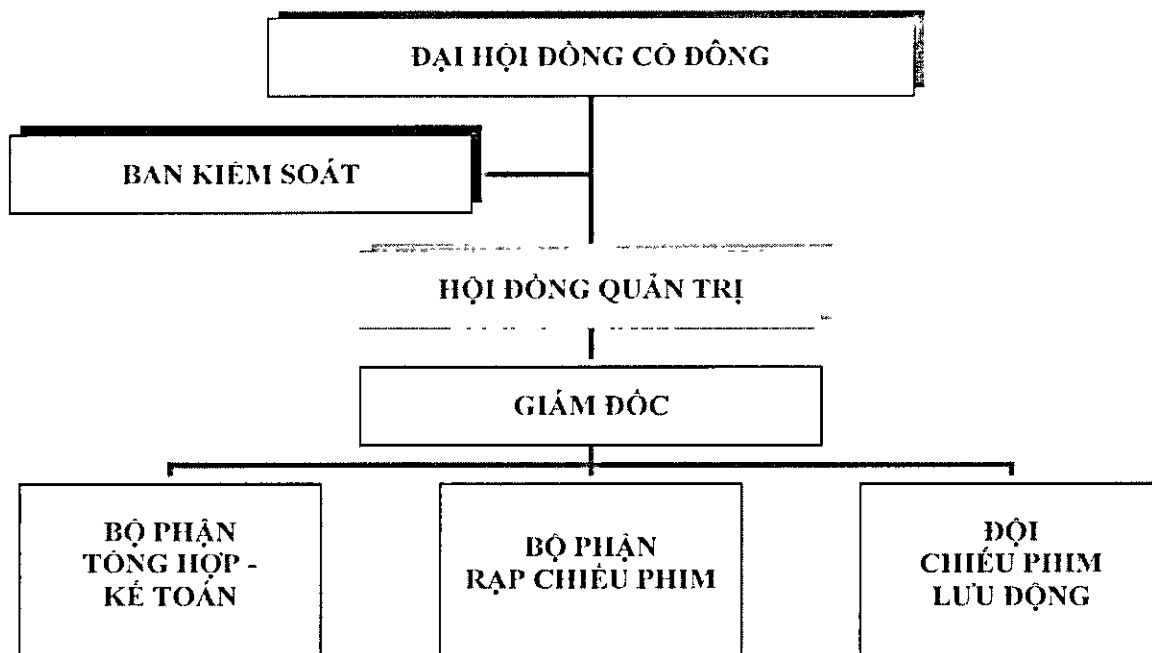
Điện thoại: 0292 3823 625

Fax: 0292 3829 262

Các đơn vị trực thuộc: không có

3. Cơ cấu bộ máy quản lý của Công ty

SƠ ĐỒ TỔ CHỨC



➤ **Cơ cấu tổ chức quản lý của Điện ảnh Cần Thơ bao gồm:**

Đại hội đồng cổ đông

Đại hội đồng cổ đông bao gồm tất cả cổ đông có quyền biểu quyết, là cơ quan có thẩm quyền cao nhất của công ty. Đại hội đồng cổ đông mỗi năm phải họp ít nhất một lần, thời điểm tổ chức Đại hội thường niên không quá 180 ngày kể từ ngày kết thúc năm tài chính.

Các cuộc họp của Đại hội đồng cổ đông bao gồm: Đại hội cổ đông thành lập, Đại hội cổ đông thường niên và Đại hội cổ đông bất thường.

Nhiệm vụ và quyền hạn của Đại hội đồng cổ đông:

- Quyết định loại cổ phần và tổng số cổ phần được quyền chào bán của từng loại;

- Thông qua báo cáo định kỳ của Hội đồng quản trị về tình hình hoạt động và kết quả kinh doanh, báo cáo của Ban Kiểm soát;
- Thông qua quyết toán tài chính hàng năm. Quyết định tỷ lệ trích lập và phương án sử dụng các quỹ của Công ty theo đề nghị của Hội đồng quản trị. Quyết định mức chia cổ tức hàng năm;
- Bầu, miễn nhiệm, bãi miễn thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban Kiểm soát. Quyết định số lượng thành viên Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát;
- Ấn định mức thù lao và các quyền lợi của thành viên Hội đồng quản trị;
- Xem xét và xử lý các vi phạm của các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát gây thiệt hại cho Công ty và cổ đông;
- Điều chỉnh hay hủy bỏ các quyết định của Hội đồng quản trị và các quyết định của Ban Giám đốc Công ty;
- Quyết định việc tăng, giảm vốn điều lệ của Công ty, phát hành cổ phiếu, trái phiếu theo đề nghị của Hội đồng quản trị;
- Quyết định việc liên doanh, liên kết, hợp tác, giải thể, chia tách, sáp nhập, hợp nhất, tái cơ cấu, giải thể, thanh lý Công ty và chỉ định người thanh lý;
- Quyết định mua lại hơn 10% số cổ phần đã phát hành mỗi loại;
- Quyết định bán tài sản Công ty có giá trị bằng hoặc lớn hơn 50% tổng giá trị tài sản của Công ty tính theo sổ sách kế toán tại thời điểm gần nhất;
- Chấp thuận cho Công ty ký kết các hợp đồng có giá trị lớn hơn 50% tổng giá trị tài sản được ghi trong sổ kế toán của Công ty với các đối tác là thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban Giám đốc, thành viên Ban Kiểm soát, cổ đông sở hữu trên 10% số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty và với người liên quan của họ. Trong trường hợp này, cổ đông hoặc cổ đông có người có liên quan là bên ký kết hợp đồng không có quyền biểu quyết. Trường hợp Hợp đồng quy định tại khoản này được ký mà chưa được Đại hội đồng cổ đông chấp thuận thì Hợp đồng đó vô hiệu và được xử lý theo quy định của pháp luật;
- Quyết định phương hướng, nhiệm vụ phát triển Công ty và kế hoạch sản xuất kinh doanh hàng năm của Công ty;
- Quyết định sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty;
- Các quyền và nhiệm vụ khác theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.

Hội đồng quản trị

Hội đồng quản trị là cơ quan quản trị cao nhất của Công ty giữa hai kỳ Đại hội đồng cổ đông, có nhiệm kỳ là 5 năm.

Hội đồng quản trị Công ty có 3 thành viên đến 11 thành viên, do Đại hội đồng cổ đông bầu hoặc miễn nhiệm. Thành viên của HĐQT được bầu theo phương thức bầu dồn phiếu bằng hình thức bỏ phiếu kín tại cuộc họp hoặc bằng văn bản.

Cơ quan đại diện sở hữu phần vốn của Nhà nước tại Công ty Cổ phần quyết định cử người tham gia ứng cử vào HĐQT để làm nhiệm vụ là người trực tiếp quản lý phần vốn Nhà nước trong Công ty Cổ phần.

Hội đồng quản trị bầu và bãi miễn Chủ tịch HĐQT theo thể thức đa số phiếu (mỗi thành viên HĐQT có một phiếu bầu). Việc bầu có thể tiến hành bằng hình thức bỏ phiếu hoặc biểu quyết.

Ban kiểm soát

Ban kiểm soát là tổ chức thay mặt cổ đông kiểm soát mọi hoạt động kinh doanh, quản trị và điều hành của Công ty.

Ban kiểm soát có 3 người do Đại hội đồng cổ đông bầu và bãi miễn với đa số phiếu bằng hình thức trực tiếp và bỏ phiếu kín.

Nhiệm kỳ của Ban kiểm soát cùng nhiệm với Hội đồng quản trị và có thể kéo dài thêm 90 ngày để giải quyết công việc tồn đọng.

Các kiểm soát viên bầu một người là Kiểm soát viên trưởng.

Sau Đại hội cổ đông thành lập, các kiểm soát viên thực hiện việc kiểm soát quá trình triển khai và hoàn tất thủ tục thành lập Công ty.

Giám đốc

Giám đốc là người đại diện pháp luật của Công ty trong mọi giao dịch.

Là người quản lý điều hành mọi hoạt động sản xuất kinh doanh hàng ngày của Công ty. Giám đốc do Hội đồng quản trị bổ nhiệm và miễn nhiệm.

Chịu trách nhiệm trước Hội đồng quản trị và Đại hội đồng cổ đông về trách nhiệm quản lý, điều hành Công ty.

Giúp việc cho Giám đốc có Phó Giám đốc và Kế toán trưởng do Hội đồng quản trị bổ nhiệm theo đề nghị của Giám đốc.

4. Hoạt động kinh doanh

4.1. Sản phẩm, dịch vụ chủ yếu

Hoạt động kinh doanh của Công ty bao gồm 03 mảng chính:

- Chiếu phim thông qua các rạp chiếu và đội chiếu phim lưu động;
- Phân phối đĩa phim cho các đại lý và cửa hàng kinh doanh, cho thuê băng đĩa trên địa bàn TP. Cần Thơ;
- Kinh doanh Karaoke.

4.2. Các hợp đồng lớn đang thực hiện hoặc đã ký kết

Hiện tại, Công ty không triển khai các hợp đồng mới.

4.3. Doanh thu, lợi nhuận qua các năm

Năm 2016, Công ty không đã dừng hoạt động nên không có BCTC năm 2016.

Bảng 5: Kết quả hoạt động kinh doanh năm 2013 - 2015

CHỈ TIÊU	Năm 2013	Năm 2014	Năm 2015
Doanh thu thuần	347.438.309	322.117.488	13.615.584
Doanh thu tài chính	540.503	19.991	7.038
Lợi nhuận thuần từ HĐKD	(836.344.711)	(524.760.207)	(689.084.223)
Thu nhập khác	-	19.975.000	-
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	(839.344.711)	(505.785.207)	(689.084.223)
Lợi nhuận sau thuế TNDN	(839.344.711)	(505.785.207)	(689.084.223)

(Nguồn: BCTC các năm 2013 - 2015)

Lợi nhuận trước thuế của Công ty từ năm 2012 đến nay luôn bị âm là do các chi phí hoạt động tăng cao trong khi doanh thu có sụt giảm, dẫn đến không đủ bù đắp chi phí và bị thua lỗ.

4.4. Cơ cấu chi phí

Năm 2016, Công ty không đã dừng hoạt động nên không có BCTC năm 2016.

Bảng 6: Bảng cơ cấu chi phí

CHỈ TIÊU	Năm 2013	Tỷ trọng (%)	Năm 2014	Tỷ trọng (%)	Năm 2015	Tỷ trọng (%)
Giá vốn hàng bán	222.043.056	18,75	229.095.929	27,05	34.894.388	4,97%
Chi phí bán hàng	-	-	-	-	-	-
Chi phí quản lý doanh nghiệp	962.280.467	81,25	617.801.757	72,95	667.812.457	95,03%
Chi phí tài chính	-	-	-	-	-	-
Tổng chi phí	1.184.323.523	100	846.897.686	100	702.706.845	100

(Nguồn: BCTC các năm 2013 - 2015)

Chi phí quản lý doanh nghiệp luôn chiếm tỷ trọng lớn nhất trong cơ cấu chi phí của công ty. Tuy nhiên, chi phí này đang ngày càng có xu hướng giảm xuống trong giai đoạn gần đây.

4.5. Nguồn cung cấp hàng hóa

- Nguồn phim dùng để chiếu của Công ty chủ yếu từ Megastar và Galaxy;
- Nguồn băng đĩa cung cấp cho các đại lý lấy từ Công ty Ảnh Vương.

4.6. Nhãn hiệu thương mại, đăng ký phát minh sáng chế và bản quyền, tiêu chuẩn chất lượng, Hoạt động tiếp thị, quảng bá thương hiệu

- Công ty hiện chưa đăng ký nhãn hiệu thương mại riêng.
- Về hoạt động tiếp thị, quảng bá thương hiệu, Công ty ký kết với Sở Văn hóa Thể thao và Du lịch chiếu phim lưu động vùng sâu, vùng xa, vùng đồng bào dân tộc thiểu số. Phối hợp với các trường học tổ chức chiếu phim nhựa lưu động tại các trường học. Đồng thời, in poster, tờ rơi quảng cáo tại các trung tâm lớn trong các dịp chiếu phim mới.

5. Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trong 03 năm gần nhất**5.1. Tóm tắt một số chỉ tiêu hoạt động sản xuất kinh doanh qua các năm**

Năm 2016, Công ty không đã dừng hoạt động nên không có BCTC năm 2016.

Bảng 7: Bảng kết quả sản xuất kinh doanh

Stt	Chỉ tiêu	Năm 2013	Năm 2014	Năm 2015
3	Doanh thu thuần	347.438.309	322.117.488	13.615.584
4	Lợi nhuận từ HĐKD	(836.344.711)	(524.760.207)	(689.084.223)
5	Lợi nhuận khác	(3.000.000)	18.975.000	-
6	Lợi nhuận trước thuế	(839.344.711)	(505.785.207)	(689.084.223)
7	Lợi nhuận sau thuế	(839.344.711)	(505.785.207)	(689.084.223)
8	Tỷ lệ trả cổ tức	0%	0%	0%

(Nguồn: BCTC các năm 2013 - 2015)

5.2. Phân tích những thuận lợi và khó khăn đối với hoạt động kinh doanh của công ty**▪ Điểm mạnh**

Công ty Cổ phần Điện ảnh Cần Thơ được hoàn toàn tự chủ trong kinh doanh theo Luật doanh nghiệp, từ đó nâng cao trách nhiệm quyền hạn của Doanh nghiệp, phát huy tính tự chủ, tự chịu trách nhiệm, tự cân đối hạch toán lãi lỗ. Đồng thời chủ động sắp xếp lại cơ chế và bộ máy quản lý phù hợp với thực tế tình hình hoạt động để sử dụng có hiệu quả đồng vốn và tài sản, cùng mang lại lợi nhuận để nâng cao đời sống cho các cổ đông trong doanh nghiệp, góp phần quan trọng vào quá trình đầu tư và phát triển lâu dài cho Công ty.

▪ ***Điểm yếu***

Nguồn vốn huy động của công ty ngày càng ít và khó khăn, công ty không thể tiếp cận được nguồn vốn vay mới.

Cả 2 mảnh đất Công ty đang sử dụng để làm Rạp chiếu phim và văn phòng đã bị thu hồi.

▪ ***Thách thức***

Hoạt động kinh doanh Phát hành phim & chiếu bóng của Công ty từ đầu năm đã giảm hẳn vai trò phổ biến phim và chiếu phim, do hoạt động điện ảnh thời gian này không hiệu quả, kinh phí không đủ bù để hoạt động. Từ trung ương đến địa phương đang trong thời kỳ gặp quá nhiều khó khăn, hầu hết tất cả các Công ty Điện ảnh các Tỉnh chuyển thành đơn vị sự nghiệp có thu, các hãng phim nhà nước đang trông chờ chuyển đổi hình thức hoạt động, riêng FaFilm Việt Nam tại TP. Hồ Chí Minh cũng đã cổ phần hóa, phim Việt Nam sản xuất không đủ chiếu phục vụ nhân dân.

Ngoài các chương trình phát thanh truyền hình hằng đêm của Thành phố Cần Thơ, cùng sự phát triển của các trung tâm truyền hình cáp và chương trình chiếu phim đa dạng hóa phong phú truyền hình kỹ thuật số đã ảnh hưởng rất lớn đến doanh thu của Công ty.

Nguồn thu kinh doanh của Công ty thì giảm, rất khó tìm nguồn để tăng thu được, chi phí cho hoạt động thường xuyên thì tăng theo thời giá.

6. Vị thế của Công ty so với các doanh nghiệp khác trong ngành

6.1. Triển vọng phát triển ngành

Chuyển sang nền kinh tế thị trường, ngành Điện ảnh cả nước nói chung, trong đó có Điện ảnh Cần Thơ gặp rất nhiều khó khăn. Do các dịch vụ truyền hình ngày càng đa dạng và phong phú. Đặc biệt dịch vụ truyền hình cáp đáp ứng tốt hơn. Ngành Điện ảnh các Tỉnh thành cả nước chuyển thành Trung tâm hoặc đơn vị sự nghiệp có thu, thì mô hình này nhà nước tiếp tục hỗ trợ kinh phí hoạt động. Riêng Điện ảnh Cần Thơ đã cổ phần hóa nên phải tự cân đối thu chi trong năm, do đó thường gặp rất nhiều khó khăn (Do không được hỗ trợ tiền từ Ngân sách như các Công ty Điện ảnh Tỉnh thành khác) đã làm ảnh hưởng lớn hoạt động của Công ty.

6.2. Triển vọng phát triển của Công ty

Là một đơn vị thành viên của Cục Điện ảnh Việt Nam, vị thế của công ty được khẳng định tại địa bàn kinh doanh chiếu phim của tỉnh. Đây cũng là cơ hội nhưng đồng thời là thách thức đòi hỏi doanh nghiệp phải cố gắng cải thiện nâng cao chất lượng quản lý cán bộ, công nhân viên. Đồng thời đẩy mạnh hiệu quả hoạt động liên doanh, liên kết giữa các thành viên cùng hệ thống.

7. Chính sách đối với người lao động

7.1. Cơ cấu lao động trong công ty tính đến 31/07/2017

Tính đến thời điểm 31/07/2017, tổng số lao động của Công ty là 05 người.

Bảng 8: Tình hình lao động đến 31/07/2017

Cơ cấu lao động	Số người	Tỷ lệ (%)
Phân theo trình độ lao động		
Đại học và trên đại học	03	60,00%
Trung cấp	01	20.00%
Đã đào tạo qua các trường công nhân kỹ thuật dạy nghề	01	20.00%
Lao động chưa qua đào tạo		
Tổng cộng	05	100%
Trong đó:		
Lao động gián tiếp	02	40.00%
Lao động trực tiếp	03	60.00%
Nam	03	60.00%
Nữ	02	40.00%

(Nguồn: Công ty Cổ phần Điện ảnh Cần Thơ)

7.2. Chính sách đào tạo, tuyển dụng:

Tuyển dụng: Mục tiêu tuyển dụng của công ty là thu hút người lao động có kinh nghiệm, đáp ứng được yêu cầu công việc và có năng lực. Công ty thường xuyên quan tâm tuyển dụng sắp xếp, bố trí và kiện toàn đội ngũ cán bộ phù hợp với năng lực, trình độ chuyên môn đáp ứng với yêu cầu, nhiệm vụ kinh doanh.

Đào tạo: Công ty chú trọng việc đẩy mạnh các hoạt động đào tạo, bồi dưỡng, đặc biệt là trình độ chuyên môn nghiệp vụ. Công ty có tổ chức cho cán bộ quản lý theo học các lớp đào tạo ngắn hoặc dài hạn theo yêu cầu của công tác tổ chức quản lý kinh doanh tại công ty.

7.3. Chính sách tiền lương, thưởng, trợ cấp, phúc lợi

Chính sách lương: Công ty thực hiện chế độ xếp bậc lương cho người lao động theo thang bảng lương của Nhà nước và được cơ quan Lao động tiền lương, BHXH nơi công ty đăng ký chấp thuận.

Chính sách thưởng: Nhằm khuyến khích, động viên cán bộ công nhân viên trong công ty gia tăng hiệu quả đóng góp, công ty có chính sách thưởng dựa trên nguyên tắc gắn bó với kết quả và hiệu quả lao động đạt được. Công ty tổ chức bình bầu hàng năm để đánh giá kết quả lao động của nhân viên. Việc xét thưởng sẽ thực hiện vào cuối năm căn cứ vào quá trình đạt được thành tích của cá nhân hoặc tập thể trong thực hiện công việc.

7.4. Các hoạt động đoàn thể xã hội

Hàng năm, công ty sử dụng quỹ phúc lợi tổ chức thăm hỏi, động viên cán bộ công nhân viên khi đau, ốm.

8. Chính sách cổ tức

Những năm qua, Công ty thường xuyên thua lỗ nên không chia cổ tức. Công ty chưa có kế hoạch chia cổ tức giai đoạn tới.

9. Tình hình hoạt động tài chính

9.1. Các chỉ tiêu cơ bản

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm. Báo cáo tài chính của Công ty trình bày phù hợp với các Chuẩn mực kế toán Việt Nam do Bộ Tài chính ban hành.

a. Trích khấu hao tài sản cố định

Phương pháp khấu hao: khấu hao được tính dựa trên nguyên giá của tài sản cố định và theo phương pháp khấu hao đường thẳng. Tỷ lệ khấu hao hàng năm dựa trên mức độ hữu dụng dự tính của tài sản cố định phù hợp với Thông tư số 203/2009/TT-BTC ngày 20/10/2009 của Bộ Tài chính. Thời gian hữu dụng được ước tính như sau:

Nhà cửa, vật kiến trúc	20 năm
Thiết bị dụng cụ quản lý	06 - 10 năm
Phương tiện vận tải	10 năm
Máy móc, thiết bị	10-20 năm

Khấu hao tài sản cố định vô hình được thực hiện theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính của tài sản. Mức khấu hao phù hợp với Thông tư số 203/2009/TT-BTC ngày 20 tháng 10 năm 2009 của Bộ tài chính.

Bảng 9: Tình hình tài sản cố định tại thời điểm 31/12/2015

Khoản mục	Tài sản cố định hữu hình	Tài sản cố định vô hình	Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	Tổng cộng
Tại ngày 31/12/2015	152.154.499	-	1.336.519.607	1.488.674.106

(Nguồn: BCTC Năm 2015 của CTCP Điện ảnh Cần Thơ)

b. Mức thu nhập bình quân

Thu nhập bình quân tính cho nhân viên toàn công ty năm 2014 là 3,9 triệu đồng/người/tháng, năm 2015 là 3,2 triệu đồng/người/tháng.

c. Thanh toán các khoản nợ đến hạn

Đến ngày 31/07/2017, Công ty Cổ phần Điện ảnh Cần Thơ có khoản công nợ với SCIC tổng giá trị

là 125.910.076 đồng, chi tiết như sau:

- Nợ SCIC cổ tức 2006: 48.636.202 đồng
- Nợ SCIC cổ tức 2007: 41.129.459 đồng
- Nợ Quỹ HTSX&PTDN Lãi chậm nộp cổ tức 2005: 36.144.415 đồng

d. Các khoản phải nộp theo luật định

Công ty Cổ phần Điện ảnh Cần Thơ thực hiện nộp thuế đầy đủ theo nghĩa vụ. Đến 31/03/2016, Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước của Công ty là: 99.192.834 đồng.

e. Trích lập các quỹ

Bảng 10: Tình hình trích lập các quỹ năm 2013 - 2015

Đơn vị: Đồng

CHỈ TIÊU	Năm 2013	Năm 2014	Năm 2015
Quỹ khen thưởng phúc lợi	(24.449.618)	(24.449.618)	(24.449.618)
Quỹ Đầu tư phát triển	-	-	-
Quỹ Dự phòng Tài chính	-	-	-

(Nguồn: BCTC các năm 2013 - 2015)

Ghi chú: Năm 2016, Công ty không đã dừng hoạt động nên không có BCTC năm 2016.

f. Tình hình công nợ hiện nay đến thời điểm 31/12/2015

➤ **Các khoản phải thu**

Bảng 11: Các khoản phải thu của Công ty năm 2012 - 2015

CHỈ TIÊU	Năm 2013	Năm 2014	Năm 2015
Phải thu khách hàng	12.787.500	12.787.500	3.687.000
Trả trước người bán	2.021.938.250	2.021.938.250	2.021.938.250
Các khoản phải thu khác	268.000.000	106.000.000	106.000.000
Tổng	2.302.725.750	2.140.725.750	2.131.625.250

(Nguồn: BCTC các năm 2012 - 2015)

Ghi chú: Năm 2016, Công ty không đã dừng hoạt động nên không có BCTC năm 2016.

➤ **Các khoản phải trả**

Bảng 12: Nợ phải trả của Công ty năm 2012 - 2015

CHỈ TIÊU	Năm 2013	Năm 2014	Năm 2015
-----------------	-----------------	-----------------	-----------------

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẦU GIÁ CỐ PHẦN TẠI CTCP ĐIỆN ẢNH CẦN THƠ

CHỈ TIÊU	Năm 2013	Năm 2014	Năm 2015
Nợ ngắn hạn	3.285.876.030	2.585.907.424	4.200.282.822
Vay và nợ ngắn hạn	-	-	-
Phải trả người bán	350.930.234	390.460.794	348.899.918
Người mua trả tiền trước	578.510.500	194.153.000	606.684.000
Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	97.648.873	97.648.873	99.192.834
Phải trả người lao động	184.379.327	0	796.174.674
Chi phí phải trả	560.086.611	533.129.378	679.252.811
Phải trả, phải nộp ngắn hạn khác	1.517.770.103	1.373.964.997	1.673.528.203
Quỹ khen thưởng và phúc lợi	(24.449.618)	(24.449.618)	(24.449.618)
Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	21.000.000	21.000.000	21.000.000
Nợ dài hạn	-	-	-
Tổng	3.285.876.030	2.585.907.424	4.200.282.822

(Nguồn: BCTC các năm 2012 - 2015)

Ghi chú: Năm 2016, Công ty không đã dừng hoạt động nên không có BCTC năm 2016.

9.2. Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu

Bảng 13: Một số chỉ tiêu tài chính năm 2012 - 2014

CHỈ TIÊU	Đơn vị	Năm 2013	Năm 2014	Năm 2015
1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán				
Hệ số thanh toán ngắn hạn: (TSLĐ/ Nợ NH)	Lần	0,72	0,65	0,52
Hệ số thanh toán nhanh: (TSLĐ - HTK/ Nợ NH)	Lần	0,72	0,65	0,52
2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn				
Hệ số nợ: Nợ/Tổng TS	%	80,65	93,00	110,72

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN BÁN ĐẦU GIÁ CÓ PHẦN TẠI CTCP ĐIỆN ẢNH CẦN THƠ

CHỈ TIÊU	Đơn vị	Năm 2013	Năm 2014	Năm 2015
Hệ số tự tài trợ: VCSH/ Tổng TS	%	19,35	7,00	(10,72)
3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động				
Vòng quay hàng tồn kho	vòng	-	-	-
4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời				
Hệ số lợi nhuận sau thuế/ DTT	%	(241,58)	(157,02)	(5.061)
Hệ số lợi nhuận sau thuế/ VCSH	%	(106,49)	(179,11)	-
Hệ số lợi nhuận sau thuế/ Tổng TS	%	(20,60)	(12,54)	(18,16)

(Nguồn: Tính toán dựa trên BCTC các năm 2013 - 2015)

Ghi chú: Năm 2016, Công ty không đã dừng hoạt động nên không có BCTC năm 2016.

10. Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc, Ban kiểm soát

10.1. Danh sách thành viên Hội đồng quản trị

a. Chủ tịch HĐQT

Họ và tên: Võ Ngọc Cường

Giới tính: Nam

Số CMND: 201049470 cấp ngày: 28 /09/2010 tại CA TP. Đà Nẵng

Quốc tịch: Việt Nam

Dân tộc: Kinh

Địa chỉ thường trú: Đà Nẵng

Trình độ văn hóa: 12/12

Trình độ chuyên môn: Đại học

Chức vụ công tác hiện nay ở Công ty: Chủ tịch HĐQT Công ty CP Điện ảnh Cần Thơ

Chức vụ hiện đang nắm giữ ở các tổ chức khác:

Số cổ phần nắm giữ: 27.178 cổ phần

Trong đó: + Sở hữu cá nhân: 0 cổ phần

+ Đại diện sở hữu: 27.178 cổ phần

Số cổ phần nắm giữ của người có liên quan: Không

Các khoản nợ đối với Công ty: Không

Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích công ty: Không

b. Thành viên HĐQT

Họ và tên: Tô Hoài Hồ
Giới tính: Nam
Ngày tháng năm sinh: 30/11/1959
Số CMND: 380007171 cấp ngày: 03/08/2000 tại CA Cà Mau
Quốc tịch: Việt Nam
Dân tộc: Kinh
Quê quán: Long Thạnh, Gò Công, Tiền Giang
Địa chỉ thường trú: Nguyễn Hữu Lễ, P2, TP. Cà Mau.
Số điện thoại liên lạc ở cơ quan: 07103.823625
Trình độ văn hóa: 12/12
Trình độ chuyên môn: Đại học chuyên ngành Quản trị kinh doanh
Chức vụ công tác hiện nay ở Công ty: Giám đốc Công ty cổ phần Điện ảnh Cần Thơ
Số cổ phần nắm giữ: 15.503 cổ phần
Trong đó: + Sở hữu cá nhân: 0 cổ phần
 + Đại diện sở hữu: 15.503 cổ phần
Số cổ phần nắm giữ của người có liên quan: Không
Các khoản nợ đối với Công ty: Không
Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích công ty: Không

c. Thành viên HĐQT

Họ và tên: Võ Hoài Phong
Giới tính: Nam
Ngày tháng năm sinh: 23/11/1981
Số CMND: 300989347 cấp ngày: 12/06/09 tại CA Long An
Quốc tịch: Việt Nam
Dân tộc: Kinh
Quê quán: Hiệp Hòa, Đức Hòa, Long An
Địa chỉ thường trú: 243/46 Đường 30/4, Q. Ninh Kiều, TP Cần Thơ
Số điện thoại liên lạc ở cơ quan: 07103.823625
Trình độ văn hóa: 12/12
Trình độ chuyên môn: Trung cấp Điện
Chức vụ công tác hiện nay ở Công ty: Thành viên Hội đồng Quản trị
Số cổ phần nắm giữ: 0 cổ phần
Trong đó: + Sở hữu cá nhân: 0 cổ phần

+ Đại diện sở hữu: 0 cổ phần

10.2. Ban kiểm soát

Họ và tên: Nguyễn Văn Hòa
Giới tính: Nam
Ngày tháng năm sinh: 28/07/1962
Số CMND: 200079786 cấp ngày 09/04/2007 tại CA. TP. HCM
Quốc tịch: Việt Nam
Dân tộc: Kinh
Trình độ văn hóa: 12/12
Chức vụ công tác hiện nay: Trưởng Ban kiểm soát
Chức vụ hiện đang nắm giữ ở các tổ chức khác: Không
Số cổ phần nắm giữ: 13.000 cổ phần
Trong đó: + Sở hữu cá nhân: 0 cổ phần
+ Đại diện sở hữu: 13.0000 cổ phần

Số cổ phần nắm giữ của người có liên quan: Không

Các khoản nợ đối với Công ty: Không

Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích công ty: Không

10.3. Danh sách Ban Giám đốc, Kế toán trưởng

a. Giám đốc công ty: Ông Tô Hoài Hồ

Thông tin xem ở phần b Mục 12.1

b. Kế toán trưởng: Bà Lê Thị Mỹ Nhung

Họ và tên: Lê Thị Mỹ Nhung
Giới tính: Nữ
Ngày tháng năm sinh: 16/06/1985
Số CMND: 341216479 cấp ngày 09/08/2000 tại CA. Đồng Tháp
Quốc tịch: Việt Nam
Dân tộc: Kinh
Quê quán: Vĩnh Thới, Lai Vung, Đồng Tháp
Địa chỉ thường trú: 156/64A Đoàn Thị Điểm, P. Cái Khế, Q. Ninh Kiều, Cần Thơ
Trình độ văn hóa: 12/12
Trình độ chuyên môn: Đại học chuyên ngành Kế toán doanh nghiệp
Chức vụ công tác hiện nay: Kế toán trưởng
Chức vụ hiện đang nắm giữ ở các tổ chức khác: Không
Số cổ phần nắm giữ: 0 cổ phần

Trong đó: + Sở hữu cá nhân: 0 cổ phần
+ Đại diện sở hữu: 0 cổ phần

Số cổ phần nắm giữ của người có liên quan: Không

Các khoản nợ đối với Công ty: Không

Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích công ty: Không

11. Tài sản

Giá trị TSCĐ chủ yếu tại 31/12/2015

Bảng 14: Tình hình tài sản cố định tại thời điểm 31/12/2015

Khoản mục	Nguyên giá	Giá trị còn lại	Tỷ lệ Giá trị còn lại/Nguyên giá
Tài sản cố định hữu hình	1.013.259.937	152.154.499	15,02%
Tài sản cố định vô hình	-	-	-
Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	1.336.519.607	1.336.519.607	100%

(Nguồn: BCTC năm 2015)

Ghi chú: Năm 2016, Công ty dừng hoạt động nên không lập BCTC năm 2016.

11.1. Tình hình sử dụng đất đai

Các lô đất của Công ty tại địa chỉ Số 38 Phan Đình Phùng, P. Tân An, Q. Ninh Kiều, TP. Cần Thơ và Số 37 Võ Văn Tần, P. Tân An, Q. Ninh Kiều, TP. Cần Thơ đã bị UBND Tp.Cần Thơ thu hồi. Hiện tại Công ty không có trụ sở làm việc.

12. Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan đến Công ty:

Không có

VI. THÔNG TIN VỀ VIỆC BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN

1. Những thông tin cơ bản về việc đấu giá

- Tên Công ty : Công ty Cổ phần Điện ảnh Cần Thơ
- Trụ sở : 91 - 93 Võ Văn Tần, P. Tân An, Q. Ninh Kiều, Tp. Cần Thơ (đã bị UBND Tp.Cần Thơ thu hồi)
- Điện thoại : 0292. 3823 625
- Fax : 0292. 3829 262
- Vốn điều lệ : 6.221.600.000 đồng (Sáu tỷ hai trăm hai mươi một triệu sáu trăm nghìn đồng).
- Loại cổ phần : Cổ phần phổ thông.
- Mệnh giá : 100.000 đồng/cổ phần.
- Tổng số cổ phiếu chào bán: 15.503 cổ phiếu (chiếm 24,9% vốn điều lệ).
- Tổng giá trị chào bán: 1.550.300.000 đồng (tính theo mệnh giá)
- Giá khởi điểm : 2.600 đồng/cổ phần.
- Bước giá : 100 đồng.
- Bước khối lượng: 15.503 cổ phần.
- Số lượng cổ phần mỗi nhà đầu tư cá nhân, pháp nhân được đăng ký mua tối thiểu là: 15.503 cổ phần.
- Số lượng cổ phần mỗi nhà đầu tư cá nhân, pháp nhân được đăng ký mua tối đa là: 15.503 cổ phần.
- Số lượng cổ phần nhà đầu tư nước ngoài được phép mua tối đa là: 15.503 cổ phần.
- Hình thức chào bán: Bán đấu giá công khai trọn lô
- Nộp tiền cọc: từ 8h00 ngày 10/8/2017 đến 16h00 ngày 06/9/2017
 - Nộp trực tiếp vào tài khoản hoặc chuyển khoản vào tài khoản:
 - Tên tài khoản : Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước
 - Số Tài khoản : 10201-000141315-1 Tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh thành phố Hà Nội
 - Nội dung : Họ tên/ Số CMT/Số ĐKKD/ ngày cấp, nơi cấp; Nộp tiền đặt cọc mua 15.503 cổ phần Công ty Cổ phần Điện ảnh Cần Thơ.

Tiền đặt cọc sẽ không được hưởng lãi.

- Nộp phiếu tham dự đấu giá:

Đối với nhà đầu tư nộp *Phiếu tham dự đấu giá* tại Tổ chức thực hiện bán đấu giá

Nhà đầu tư bỏ phiếu kín trực tiếp vào thùng phiếu được niêm phong:

Chậm nhất 16h00 ngày 08/9/2017

Tại: Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước – Chi nhánh phía Nam

Địa chỉ: Số 16, Trương Định, P.6, Q.3, TP.HCM

- Tổ chức đấu giá: **Lúc 9h00 ngày 12/9/2017**

Tại trụ sở chính của SCIC – Chi nhánh phía Nam

- Nộp tiền mua cổ phần: từ **ngày 13/9/2017 đến 16h00 ngày 26/9/2017**
 - Nộp trực tiếp vào tài khoản hoặc chuyển khoản vào tài khoản:
 - Tên tài khoản : Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước
 - Số Tài khoản : 10201-000141315-1 Tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh thành phố Hà Nội
 - Nội dung : Họ tên/ Số CMT/Số ĐKKD/ ngày cấp, nơi cấp; Thanh toán tiền mua 15.503 cổ phần Công ty Cổ phần Điện ảnh Cần Thơ.

2. Mục đích của việc chào bán

Mục đích của việc chào bán cổ phần của SCIC tại Công ty nhằm cơ cấu danh mục đầu tư theo chủ trương thoái vốn đầu tư của SCIC tại các doanh nghiệp mà SCIC không cần giữ cổ phần. Việc chào bán cổ phần của SCIC tại Công ty Cổ phần Điện ảnh Cần Thơ chỉ làm thay đổi tỷ lệ sở hữu trong cơ cấu cổ đông mà không làm thay đổi mức vốn điều lệ đã đăng ký.

3. Địa điểm công bố thông tin

3.1. Các nhà đầu tư nhận được thông tin đầy đủ như nhau về cuộc đấu giá.

3.2. Tổ chức bán đấu giá phối hợp với Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước (SCIC) và Công ty Cổ phần Điện ảnh Cần Thơ công bố thông tin về việc bán đấu giá trên các phương tiện sau đây:

- Công bố trên 03 (ba) số liên tiếp của Báo Đầu tư Chứng khoán (Phát hành toàn quốc) và Báo Cần Thơ (Báo địa phương) từ ngày **10/8/2017**
- Công bố thông tin trên các website:

+ Website của Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước (SCIC):

www.scic.vn

3.3. Thông tin cụ thể liên quan đến Tổ chức phát hành gồm Bản công bố thông tin và Quy chế đấu giá và đợt đấu giá được công bố tại:

- Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước**
- Tại website: www.scic.vn

4. Đối tượng tham gia và các quy định liên quan

4.1. Đối tượng tham gia đấu giá

Các tổ chức kinh tế, cá nhân Việt Nam và nước ngoài hoạt động hợp pháp tại Việt Nam, không thuộc các đối tượng bị cấm hoặc hạn chế quyền đầu tư mua cổ phần của các doanh nghiệp tại Việt Nam (sau đây gọi chung là nhà đầu tư) có đủ điều kiện sau đây được tham gia đấu giá:

- **Nhà đầu tư trong nước:** là cá nhân người Việt Nam, các tổ chức kinh tế, tổ chức xã hội được thành lập và hoạt động theo luật pháp Việt Nam; Có tư cách pháp nhân (đối với các tổ chức kinh tế); có địa chỉ cụ thể, rõ ràng; Nếu người đại diện pháp nhân thì phải có giấy ủy quyền; Nếu là cá nhân phải có Giấy chứng minh nhân dân (CMND) hoặc Hộ chiếu, giấy tờ tùy thân hợp lệ và có đủ năng lực hành vi dân sự.
- **Đối với nhà đầu tư nước ngoài:** ngoài các quy định như đối với pháp nhân và cá nhân trong nước, phải mở tài khoản tại các tổ chức cung ứng dịch vụ thanh toán đang hoạt động trên lãnh thổ Việt Nam và tuân thủ pháp luật Việt Nam. Mọi hoạt động liên quan đến mua cổ phần đều phải thông qua tài khoản này.
- **Các tổ chức tài chính trung gian nhận ủy thác đầu tư:** Trường hợp các tổ chức tài chính trung gian nhận ủy thác đầu tư của cả nhà đầu tư trong nước và nước ngoài, tổ chức nhận ủy thác đầu tư có trách nhiệm tách biệt rõ số lượng nhà đầu tư, số cổ phần của từng nhà đầu tư trong và ngoài nước đăng ký mua.
- Cán bộ thuộc Tổ chức chào bán cổ phần có liên quan đến bán đấu giá cổ phần và Tổ chức thực hiện bán đấu giá cổ phần, cá nhân thực hiện tư vấn, xác định giá hoặc bán đấu giá cổ phần Công ty Cổ phần Điện ảnh Cần Thơ không được tham gia đấu giá mua cổ phần Công ty Cổ phần Điện ảnh Cần Thơ.

4.2. Điều kiện tham gia đấu giá

- Có Đơn đăng ký tham gia đấu giá theo đúng mẫu và nộp đúng thời hạn quy định.
- Đặt cọc đủ giá trị cổ phần đăng ký mua tính theo mức giá khởi điểm do Ban tổ chức đấu giá công bố cùng thời điểm nộp Đơn đăng ký tham gia đấu giá.
- Tuân thủ các quy định của Quy chế đấu giá

5. Nộp đơn đăng ký tham gia

Nhà đầu tư điền đầy đủ thông tin vào đơn đăng ký tham gia đấu giá và nộp tại địa điểm làm thủ tục đăng ký kèm theo xuất trình:

- **Đối với cá nhân trong nước:**
 - + Chứng minh nhân dân (CMND) hoặc hộ chiếu, trường hợp nhận ủy quyền, phải có giấy ủy quyền theo quy định của pháp luật hoặc mẫu đính kèm quy chế này.
 - + Giấy nộp tiền hoặc giấy chuyển tiền đặt cọc.

– Đối với tổ chức trong nước:

- + Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc giấy tờ khác tương đương;
- + Giấy ủy quyền cho đại diện thay mặt tổ chức thực hiện thủ tục trừ trường hợp người làm thủ tục là đại diện theo pháp luật của tổ chức;
- + Giấy nộp tiền hoặc giấy chuyển tiền đặt cọc.

– Đối với cá nhân và tổ chức nước ngoài:

- + Hộ chiếu hoặc mã số kinh doanh chứng khoán do Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam cấp.
- + Giấy xác nhận của Ngân hàng nhà nước về việc mở tài khoản tại một tổ chức cung ứng dịch vụ thanh toán đang hoạt động trên lãnh thổ Việt Nam.
- + Giấy ủy quyền (nếu có);
- + Giấy nộp tiền hoặc giấy chuyển tiền đặt cọc.

6. Lập và nộp phiếu tham dự đấu giá

– Phiếu tham dự đấu giá hợp lệ là:

- + Phiếu do Tổ chức thực hiện bán đầu giá cấp, có đóng dấu treo của nơi cấp phiếu và đảm bảo: điền đầy đủ, rõ ràng các thông tin theo quy định; Phiếu không được tẩy xóa hoặc rách nát; Giá đặt mua không thấp hơn giá khởi điểm và ghi đúng bước giá quy định; Tổng số cổ phần đặt mua bằng mức đăng ký.
- + Phiếu tham dự đấu giá phải được bỏ trong phong bì có chữ ký của nhà đầu tư trên mép dán phong bì theo quy định.
- + Nếu có sự khác nhau giữa số tiền đặt mua bằng số và số tiền đặt mua bằng chữ thì số tiền đặt mua bằng chữ sẽ được coi là có giá trị.

– Bỏ Phiếu tham dự đấu giá kín theo đúng thời hạn quy định.

7. Làm thủ tục chuyển nhượng cổ phần

Ngay sau khi có kết quả đấu giá, kết quả đấu giá sẽ được thông báo tại các địa điểm công bố thông tin và trên cổng thông tin điện tử www.scic.vn để các Nhà đầu tư được biết, làm cơ sở để các bên phối hợp, triển khai các thủ tục chuyển nhượng liên quan tới Tổ chức chào bán cổ phần và Công ty Cổ phần Điện ảnh Cần Thơ.

VII. THAY LỜI KẾT

Bản công bố thông tin được cung cấp nhằm mục đích giúp nhà đầu tư có thể đánh giá chung về tình hình tài chính và kết quả kinh doanh của doanh nghiệp trước khi đăng ký mua cổ phần. Tuy nhiên, do đợt chào bán này không phải là đợt phát hành/chào bán cổ phiếu của doanh nghiệp để huy động vốn trên thị trường sơ cấp nên Bản công bố thông tin này được chúng tôi xây dựng với khả năng và nỗ lực cao nhất từ các nguồn đáng tin cậy như đã trình bày và mong muốn công bố/thông báo tới Nhà đầu tư về tình hình doanh nghiệp và các thông tin liên quan đến doanh

ngiệp.

Bản công bố thông tin này không bảo đảm rằng đã chứa đựng đầy đủ các thông tin về doanh nghiệp và chúng tôi cũng không thực hiện phân tích, đưa ra bất kỳ ý kiến đánh giá nào với hàm ý đảm bảo giá trị của cổ phiếu. Do đó, chúng tôi khuyến nghị nhà đầu tư trước khi tham gia đấu giá cần tìm hiểu thêm thông tin về doanh nghiệp, bao gồm nhưng không giới hạn như Điều lệ doanh nghiệp, các Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, các Nghị quyết Hội đồng quản trị, các Báo cáo của Ban Kiểm soát, các Báo cáo tài chính, Báo cáo kiểm toán, tình hình doanh nghiệp... cũng như việc tham gia phải bảo đảm rằng việc đăng ký mua hay thực hiện giao dịch được/sẽ được thanh toán bằng nguồn tiền hợp pháp, đúng thẩm quyền, đảm bảo các quy định về công bố thông tin, giao dịch của cổ đông lớn, cổ đông nội bộ, tỷ lệ sở hữu, chào mua công khai phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành.

Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước (SCIC) không chịu trách nhiệm về nội dung cũng như tính chính xác về mặt số liệu của Bản công bố thông tin này.

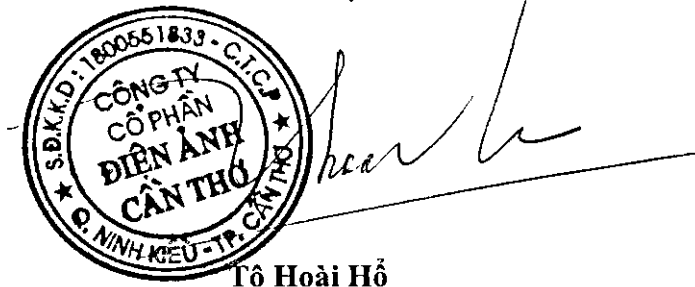
Chúng tôi khuyến cáo các nhà đầu tư nên tham khảo Bản công bố thông tin này và các nguồn thông tin có liên quan khác trước khi quyết định tham gia đấu giá mua cổ phần.

Trân trọng cảm ơn.

Thành phố Cần Thơ, ngày 10 tháng 09 năm 2017

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐIỆN ẢNH CẦN THƠ



The image shows a handwritten signature in black ink over a circular red stamp. The stamp contains the following text: 'S.Đ.Κ.Κ.D: 1800551833 - C.T.C.P.' at the top, 'CÔNG TY CỔ PHẦN ĐIỆN ẢNH CẦN THƠ' in the center, and 'P. NINH KIỀU - TP. CẦN THƠ' at the bottom. The signature is written over the right side of the stamp.

Tô Hoài Hồ